济宁市石桥镇康太路—海川路污水管网及污水提升泵站工程招标代理机构选取公告

为规范招标代理机构选取行为，根据《中华人民共和国招标投标法》及实施条例、《工程建设项目招标代理机构管理暂行办法》和《山东省工程建设项目招标代理机构选取工作指引》等规定，结合本单位实际情况，现公开选取济宁市石桥镇康太路—海川路污水管网及污水提升泵站工程招标代理机构，有关事项公告如下：

一、基本信息

1.项目名称：济宁市石桥镇康太路—海川路污水管网及污水提升泵站工程

2.项目概况：济宁市石桥镇康太路—海川路污水管网及污水提升泵站工程位于济宁市石桥镇，为新建工程，主要内容包含康太路新建污水管道**1435m**，海川路新建污水管道**2660m**，海川路与文化路交叉口位置西南处新建**1**处地埋式一体化污水泵站，配置**3**台潜污泵，**2**用**1**备，同时配套建设粗格栅等。

3.采购需求：本次采购为选取济宁市石桥镇康太路—海川路污水管网及污水提升泵站工程招标代理机构，确定**1**家招标代理机构委托开展项目招标。

二、申请人资格要求

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.具备独立办公场所和编制招标文件、存储招标资料等所需要的办公条件；

3.拥有不少于**5**名熟悉招标投标法律法规、具备编制招标文件和组织评标等专业能力的从业人员。上述人员应在全国建筑市场监管公共服务平台登记公示，须为在本单位缴纳社保的正式员工；

4.招标代理机构、法定代表人及从业人员未因违反《工程建设项目招标代理机构管理暂行办法》第十七条等规定被禁止从事招标代理业务；

5.具备完善的内部管理制度；

6.在全国建筑市场监管公共服务平台完成登记公示；

7.符合《山东省工程建设项目招标代理机构正面行为清单（**19**个应当）》规定；

8.法律法规规章和有关政策规定的其他情形。

三、申请文件递交

1.时间：本选取公告发布之日起至**2026**年**11**月**30**日**17**时

2.需递交材料：

（**1**）申请人简介及资质（资格、资质证明文件）；（**2**）法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；（**3**）机构资信；（**4**）项目班子配备；（**5**）工作业绩；（**6**）项目服务方案；（**7**）信用评价；（**8**）申请人认为需要提供的其他内容。

3.递交材料要求：

（**1**）所提供材料必须加盖单位公章。

（**2**）发送彩色扫描件或电子件至选取人工作邮箱：**tbhsqzdzbzzy@ji.shandong.cn**。发送邮件时请注明单位名称及联系人、联系方式。

（**3**）逾期发送或未按要求编制的申请文件，选取人不予受理。申请文件格式详见附件，未提供的格式自拟。

四、选取标准

1.选取人组建工作小组，对申请文件进行资格审核和综合评审，申请人无需前往现场，关注网站公告即可。

2.对于成立时间较短、无项目业绩的招标代理机构，进行差异化评分。

具体标准如下：

内　容	评审原则	满分
机构资信（**30** 分）	有固定办公场所并具备开标室、评标室、档案存储条件的，得 **10** 分，条件不齐全或缺项不得分。	**10**
	财务管理制度、档案管理制度、保密制度、质量控制制度、岗位管理制度内容完整且具有可操作性的，得 **10** 分，内容不完整或操作性差、不切合实际的，得 **5** 分，缺项不得分。	**10**
	开评标录音、录像设备，电脑、打印机等硬件设施齐全，可满足服务需求的，得 **10** 分，条件不齐全的得 **5** 分，缺项不得分。	**10**

专业人员配置（15分）	项目组组成人员中,每有一个具备建设工程系列中级及以上职称证书的得5分，本项最多得15分。【须同时提供①证书原件复印件或扫描件或电子证书打印件加盖公章②本单位为其缴纳社保的证明原件扫描件或电子打印件加盖公章(退休返聘人员可提供退休证明及返聘证明）】 备注：（1）证书指：建设工程系列中级及以上职称证书。（2）社保缴纳证明指：提交申请文件截止时间之前6个月内任意连续3个月的社保缴纳证明。	15
项目业绩（20分）	项目业绩：代理机构自2023年1月1日以来的建设工程类项目招标业绩，每提供一个得5分，本项最多得20分。（需提供招标代理合同原件复印件或扫描件加盖公章及招标公告发布网站截图加盖公章，时间以招标代理合同签订日期为准）。未提供或提供不完整的不得分。	20
服务方案质量（25分）	对申请人提供的项目服务方案综合评分。方案措施安排科学、条理清晰、切合实际的，得10分；方案内容完整性较一般的，得5分；方案内容缺乏重点的，得3分；没有此项得0分。	10
	对申请人提供的投诉质疑解决方案进行评价。提供详细、可行的解决方案的，得10分；解决方案详细，内容一般的，得5分；方案内容缺乏重点的，得3分；没有此项得0分。	10
	对申请人提供的项目实施过程中各种突发情况处理预案进行评价。提供详细、可行的处理方案的,得5分,方案内容或可行性一般的,得3分，缺项不得分。	5
信用评价	信用中国、中国政府采购网无不良信用记录的，得5分（截止到本	5

（10）	选取项目选取公告发布之日。申请文件中提供查询截图并加盖单位公章）。未提供或无法辨别的不得分。	
	近三年无招标投标领域失信行为、无被禁止从事招标代理业务情形的，得5分（提供承诺书并加盖单位公章）。未提供或内容无关的不得分。	5

差异化评分：

成立时间较短、无项目业绩的申请人，“项目业绩（20分）”按以下规则进行评审（其他评分项执行原规定。）：

其他人员配置（15分）	在“专业人员配置（15分）”之外，每提供一名具备建设工程系列中级及以上职称证书的得5分，最多得15分。 【须同时提供①证书原件复印件或扫描件或电子证书打印件加盖公章②本单位为其缴纳社保的证明原件扫描件或电子打印件加盖公章（退休返聘人员可提供退休证明及返聘证明）】 备注：（1）证书指：建设工程系列中级及以上职称证书。（2）社保缴纳证明指：提交申请文件截止时间之前6个月内任意连续3个月的社保缴纳证明。	15
服务方案补充（5分）	根据申请人提供的针对本项目的重点、难点分析及解决方案进行评价。提供详细、可行的解决方案的，得5分；解决方案详细，内容一般的，得3分；方案内容缺乏重点的，得1分；没有此项得0分。	5

3.选取工作小组全体成员进行单独打分，打分结果汇总后取平均得分（保留两位小数）。按照得分从高到低的顺序，选取工作小组集体

确定中选候选人。如出现最终得分相同情况，由选取工作小组成员进行集体商定并记录。中选结果在济宁太白湖新区管理委员会官方网站公示，公示期不少于**3**日。

4.公示期内收到异议的，工作小组在**3**日内核查并书面答复；公示无异议后签订委托协议。

五、公告期限

自本公告发布之日起**5**个工作日。

六、其他补充事宜

本选取公告在济宁太白湖新区管理委员会官方网站发布。

七、联系方式

联系人：林主任

联系电话：**0537-7386978**

附件：**1.**申请人基本情况表

2.申请人资格声明

3.法定代表人身份证明

4.授权委托书

5.在经营活动中没有重大违法记录的声明

6.项目班子配备

7.业绩一览表

济宁北湖省级旅游度假区石桥镇人民政府

2026年**11**月**23**日