

济宁市住房和城乡建设局
济宁市发展和改革委员会
济宁市 财 政 局
济宁市自然资源和规划局

济建房字〔2023〕9号

**关于报送 2024 年保障性住房、城中村改造和
棚户区（城市危旧房）改造计划的通知**

各县（市、区）住房和城乡建设局、发展改革委、财政局、自然资源和规划局：

近日，省住房和城乡建设厅等 4 部门联合印发了《关于转发<住房和城乡建设部办公厅 国家发展改革委办公厅 财政部办公厅关于报送 2024 年保障性住房、城中村改造和棚户区（城市危旧房）改造计划的通知>的通知》（鲁建住函〔2023〕2 号）（下称《通知》），对 2024 年保障性住房、城中村改造和棚户区

（城市危旧房）改造计划报送工作进行了部署，现结合我市实际就相关计划报送工作提出以下意见。

一、严格落实相关报送要求

《通知》对 2024 年保障性住房、城中村改造和棚户区（城市危旧房）改造计划报送工作提出了明确详细要求，请各县（市、区）务必高度重视，认真领会《通知》精神，切实摸清辖区需求底数，结合实际，因地制宜，立足长远，在县（市、区）财政承受能力范围内，科学合理确定 2024 年计划。

二、申报材料要求

各县（市、区）提出的 2024 年保障性住房、城中村改造和棚户区（城市危旧房）改造计划，应经各县（市、区）人民政府同意。各县（市、区）填报 2024 年配售型保障性住房、配租型保障性住房（保障性租赁住房、公租房保障）计划汇总表（见附件 2）、城中村改造和棚户区（城市危旧房）改造五年规划和 2024 年计划汇总表（见附件 3）、各县（市、区）配售型保障性住房五年规划和 2024 年计划表（见附件 4）、各县（市、区）2024 年保障性租赁住房计划表（见附件 5）、2024 年城中村改造项目清单（见附件 9）、2024 年棚户区（城市危旧房）改造项目清单（见附件 10），同时提交各县（市、区）财政承受能力论证评估报告和保障性住房、城中村改造、棚户区（城市危旧房）改造计划资金筹集情况表（见附件 6、7、8）。各县（市、

区)的财政承受能力论证评估报告,应当报经各县(市、区)人民政府审定同意。各县(市、区)应当对本地区保障性租赁住房、公租房保障和城镇棚户区改造计划任务符合党中央、国务院决策部署,确实在财政承受能力范围内,坚决遏制地方政府隐性债务增量。

三、申报工作时间安排

请各县(市、区)于2023年11月19日前,将形成的2024年保障性住房、城中村改造和棚户区(城市危旧房)改造计划、财政承受能力论证评估报告及相关申报材料分别报市住房城乡建设局、市发展改革委、市财政局、市自然资源和规划局。

联系人及联系方式:

1、市住房城乡建设局 许辉

联系电话:2566877, 2565657

邮 箱:jnszjjzbk@ji.shandong.cn

2、市发展改革委 张聪

联系电话:2967935

邮 箱:jnstzk@163.com

3、市财政局 房绪清

联系电话:2606022

邮 箱:sczj_zongheke@ji.shandong.cn

4、市自然资源和规划局 魏霄利

联系电话：2671123， 2343120

邮 箱:jntd2018@163.com

- 附件：1、关于转发<住房城乡建设部办公厅 国家发展改革委办公厅 财政部办公厅关于报送 2024 年保障性住房、城中村改造和棚户区（城市危旧房）改造计划的通知>的通知》（鲁建住函〔2023〕2 号）
- 2、2024 年配售型保障性住房、配租型保障性住房（保障性租赁住房、公租房保障）计划汇总表
- 3、城中村改造和棚户区（城市危旧房）改造五年规划和 2024 年计划汇总表
- 4、各县（市、区）配售型保障性住房五年规划和 2024 年计划表
- 5、各县（市、区）2024 年保障性租赁住房计划表
- 6、2024 年保障性住房计划资金筹集情况表
- 7、2024 年城中村改造计划资金筹集情况表
- 8、2024 年棚户区（城市危旧房）改造计划资金筹集情况表
- 9、2024 年城中村改造项目清单
- 10、2024 年棚户区（城市危旧房）改造项目清单

济宁市住房和城乡建设局



济宁市发展和改革委员会



济宁市财政局



济宁市自然资源和规划局



2023年11月17日